

Dipl.-Ing. (FH)
Günter Merkel
Schreinerstraße 61
10247 Berlin

Fax 030.42808538
Tel 030.42808539
Mobil 0178.5534799

www.merkel.ing
info@merkel.ing

IBAN DE77 4306 0967 3010 9710 00
BIC GENODEM1GLS, GLS Gemeinschaftsbank eG



Auftrag über eine Feuchtigkeits- und Schimmelanalyse

Zwischen Frau/Herr/Firma - nachfolgend Auftraggeber (AG) genannt -

Name, Vorname	Firma, Titel
Straße, Nr.	PLZ, Ort
Telefon	Email

und dem Sachverständigen - nachfolgend Auftragnehmer (AN) genannt –

Merkel, Günter	Dipl.-Ing. (FH)
Name, Vorname	Firma, Titel
Schreinerstraße 61	10247 Berlin
Straße, Nr.	PLZ, Ort
0178.5534799	info@merkel.ing
Telefon	Email

Füllen Sie bitte alle Seiten des Formulars sorgfältig aus. Falls Sie sich unschlüssig sind wie das Formular korrekt auszufüllen ist, dann kontaktieren Sie mich telefonisch bevor Sie fortfahren. Wenn Sie wünschen, dass ich bereits vor der 2-wöchigen Widerrufsfrist für Sie aktiv werden soll, dann setzen Sie das entsprechende Häkchen auf Seite 4. Bitte unterschreiben Sie jeweils den Auftrag auf Seite 3 und die Widerrufsbelehrung auf Seite 4.

Auftragsgegenstand:

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Bezeichnung Gebäude, ggf. Gebäudeteil, Geschoß, Wohnung, Zimmer, ggf. Name Mieter/-in

Termin Datum, Uhrzeit, Teilnehmer

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit der Durchführung der folgenden Leistung:

(Bitte ankreuzen, ggf. Anzahl eintragen)

Die Grundkosten der Feuchtigkeits- und Schimmelanalyse betragen 96 €, zzgl. MwSt. und beinhalten Momentanmessungen zur Raumlufthumidität und -feuchte, sowie zur Bauteilfeuchte und -oberflächentemperatur. Das Zeitbudget beträgt eine Stunde.

☒ Fahrtkosten sind ausschließlich Fahrzeiten. Kosten 8 € je 10 Minuten (halber, regulärer Stundensatz), zzgl. MwSt.

☐ Schriftlicher Befund (kein Gutachten) zur Feuchtigkeits- und Schimmelanalyse. Versand als PDF-Datei per E-Mail. Kosten 96 € je DIN A4 Seite, zzgl. MwSt.

☐ Arbeitszeiteinheiten Sachverständiger bei vereinbartem Mehraufwand. Kosten 16 € je 10 Minuten (regulärer Stundensatz), zzgl. MwSt.

☐ Haus-Check: Unterstützung beim Haus- oder Wohnungskauf, Ortstermin bei einem Ein- oder Zweifamilienhaus vom Keller bis zum Dach. Begehung der Räume, Kontrolle auf sichtbaren Schimmelpilzbefall und Feuchtigkeit, Erläuterungen der Sanierungsmaßnahmen bei Schimmelpilzbefall, inkl. Befund (max. 2 DIN A4 Seiten, Versand als PDF-Datei per E-Mail). Kalkuliertes Zeitbudget zwei Stunden. Kosten 384 €, zzgl. MwSt.

Eventuell notwendige zusätzliche Untersuchungen:

☐ **Schimmelpilz-Laboruntersuchung mit Sedimentationsplatten und Abstrichproben** zur Feststellung, welche Gattungen kultivierbarer Schimmelpilzsporen vorhanden sind. Dieses Laborset wird exklusiv für Sie bestellt. Die Laborauswertung dauert ca. 14 Tage. Den mehrseitigen Laborbericht erhalten Sie anschließend als PDF-Datei per E-Mail. Kosten für den Arbeitsaufwand 72 €, zzgl. MwSt. - **bei unsichtbarem Befall**

☐ **Schimmelpilz-Raumlufthumiditätsanalyse** für mindestens **drei Räume + Abstrichprobe** für **eine Oberfläche**. Kosten 108 €, inkl. Verpackung und Versand, zzgl. MwSt.

☐ Falls nötig, für weitere(n) _____ Räume/Raum. Kosten je Raum 9 €, zzgl. MwSt. Zusätzlich frei wählbar, **nur** in Verbindung mit der Schimmelpilz-Laboruntersuchung.

☐ Weitere Abstrichprobe(n) für _____ Oberfläche(n). Kosten je **Abstrichprobe** 11 €, zzgl. MwSt. Zusätzlich frei wählbar, **nur** in Verbindung mit der Raumlufthumiditätsanalyse.

☐ **Schimmelpilz-Laboruntersuchung mittels Oberflächenanalyse (Folientest)** zur Feststellung, neu entstandener als auch alter und abgetrockneter Schimmelpilze. Dieses Laborset wird exklusiv für Sie bestellt. Die Laborauswertung dauert ca. 10 Tage. Den Laborbericht erhalten Sie anschließend als PDF-Datei per E-Mail. Kosten für den Arbeitsaufwand 72 €, zzgl. MwSt. - **bei sichtbarem Befall**

☐ **Folien-Teststreifen-Set** für mindestens zwei Oberflächen. Kosten 63 €, inkl. Verpackung und Versand, zzgl. MwSt.

☐ Zusätzlich wählbare Folien-Teststreifen für weitere _____ Oberfläche(n) in Verbindung mit dem Folien-Teststreifen-Set. Kosten je Teststreifen 11 €, zzgl. MwSt.

☐ Arbeitszeiteinheiten Sachverständiger bei **endoskopischen Untersuchungen** und/oder **Bauteilöffnungen**. Kosten 16 € je 10 Minuten, zzgl. MwSt.

☐ _____ Datenlogger, Gerät zur Überwachung des Raumklimas, sowie der Oberflächentemperatur. Miete pro Woche je 15 €, zzgl. MwSt.

☐ Arbeitszeiteinheiten Sachverständiger bei **thermografischer Untersuchung** mit der Wärmebildkamera. Kosten 16 € je 10 Minuten, zzgl. MwSt.

Vorläufige Gesamtkosten: 96 € + _____ €, zzgl. gesetzliche Mehrwertsteuer.

Zur Beauftragung eines schriftlichen Privatgutachtens ist zusätzlich der Auftrag zur Erstattung eines schriftlichen Gutachtens notwendig.

Die ggf. notwendigen Bauteilöffnungen, Probebohrungen und Probeentnahmen und den daraus resultierenden Beschädigungen bzw. Folgeschäden an der Immobilie müssen vom Auftraggeber bauseits wieder beseitigt werden. Der Auftragsnehmer haftet hierfür nicht.

Folgende Fragen sollten geklärt werden:

Dieser Auftrag beinhaltet die Widerrufsbelehrung des AN, Dipl.-Ing. (FH) Günter Merkel, in der Fassung vom 01.01.2016. Diese Widerrufsbelehrung ist Bestandteil von diesem 4-seitigen Auftragsformular inkl. Widerrufsbelehrung. Das Auftragsformular wurde vollständig dem AG überreicht. Dass die Widerrufsbelehrung gelesen, verstanden und in allen Punkten akzeptiert wird, wird durch Unterschrift der Widerrufsbelehrung durch den AG bestätigt.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber (AG)

Widerrufsbelehrung:

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie mir als Auftragnehmer (AN), **Dipl.-Ing. (FH) Günter Merkel, Schreinerstraße 61, 10247 Berlin, Email: info@merkel.ing, Tel.: 0178.5534799, Fax.: 030.42808538**, mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das unter dem Link: <https://merkel.ing/Dokumente/Widerruf.pdf> erhältliche Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, habe ich Ihnen alle Zahlungen, die ich von Ihnen erhalten habe, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei mir eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwende ich dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Ingenieur- Leistungen während der Widerrufsfrist begonnen werden soll, so haben Sie mir einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie mir von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Leistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Leistungen entspricht.

Verlust des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt vor Ablauf der Widerrufsfrist, wenn der Ingenieur (AN) auf Ihre ausdrückliche Zustimmung hin mit der Ausführung der Leistung begonnen hat und die Leistung vor Ablauf der Widerrufsfrist vollständig erbracht wurde.

☐ In Kenntnis der obigen Widerrufsbelehrung verlange ich ausdrücklich, dass der Ingenieur (AN) mit seiner Leistung bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist beginnt. Mir ist bekannt, dass ich bei Widerruf für bereits erbrachte Leistungen einen angemessenen Betrag zu zahlen habe und bei vollständiger Vertragserfüllung durch den Auftragnehmer (AN) mein Widerrufsrecht verliere.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber (AG)